

[Wird diese Nachricht nicht richtig dargestellt, klicken Sie bitte hier.](#)

airport region
berlin brandenburg



26. September 2016

Sehr geehrte Damen und Herren ,

in wenigen Tagen öffnet die **Expo Real, die internationale Fachmesse für Immobilien und Investitionen**, zum 19. Mal ihre Türen in München und wir würden uns freuen, Sie auf dem Gemeinschaftsstand Berlin-Brandenburg in **Halle B2 Stand 420** begrüßen zu dürfen.

In dem vorliegenden Newsletter informieren wir Sie über die aktuellen Entwicklungen der vergangenen Wochen in der Airport Region Berlin Brandenburg.

Mit herzlichen Grüßen,

das Team der
Airport Region Berlin Brandenburg

Inhaltsverzeichnis

- [I. Neuigkeiten vom Airport Region Team](#)
 - [II. Neuigkeiten aus der Airport Region](#)
 - [III. Leben und Wohnen in der Airport Region](#)
 - [IV. Veranstaltungshinweise in der Airport Region](#)
-

I. Neuigkeiten vom Airport Region Team

Save the date - Messetermine!

Sie finden uns im vierten Quartal 2016 auf den folgenden Messen:

4. - 6. Oktober 2016

Expo Real 2016, München

Internationale Immobilienmesse

Gemeinschaftsstand Berlin Brandenburg

Halle B2 Stand 420

13. - 14. Oktober 2016

AIRTEC 2016, München

Internationale Fachmesse für Zulieferer der Luft- und Raumfahrt

19. – 21. Oktober 2016

BVL Kongress, Berlin

Führender Logistik Kongress Deutschlands

4. - 6. Oktober 2016

CPHI 2016, Barcelona, Spanien

Führende europäische Pharma- und Pharmalogistik-Messe

13. – 14. Oktober 2016

Japan Aerospace 2016, Tokio, Japan

Führende Luft- und Raumfahrtmesse in Japan

12. - 14. Oktober 2016

Bio Japan, Tokio, Japan

Internationale Messe für Biotech und Pharma

16. - 19. Oktober 2016

AdvaMed, Minneapolis, USA

Führende Medizintechnik-Konferenz in Nordamerika

29. November - 1. Dezember 2016

AEROMART Toulouse, Frankreich

Internationale Luftfahrtmesse und Kongress

29. November - 1. Dezember 2016

Composites Europe, Düsseldorf

Europäische Fachmesse und Forum für

Verbundstoffe, Technologie und Anwendungen

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Airport Region Team

Telefon: +49 30 6091 549 81 | E-Mail: contact@airport-region.de

Internet: www.airport-region.de

Unser Service

Das Airport Region Team unterstützt Sie als zentrales Serviceteam der Wirtschaftsförderungen Berlin Partner für Wirtschaft und Technologie und ZukunftsAgentur Brandenburg bei der Umsetzung von Investitionsvorhaben in der Airport Region Berlin Brandenburg. Wir unterstützen Sie kostenfrei und individuell in allen Phasen Ihres Investitionsvorhabens, von der Standort- und Fachkräftesuche bis hin zur Förderung und Finanzierung.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Airport Region Team

Telefon: +49 30 6091 549 81 | E-Mail: contact@airport-region.de

Internet: www.airport-region.de

II. Neuigkeiten aus der Airport Region

Neue Langstrecken von Berlin in die USA



© airberlin fliegt ab Mai 2017 nach Los Angeles und San Francisco - Günter Wicker/Flughafen Berlin Brandenburg GmbH

airberlin baut ihr Drehkreuz in Berlin-Tegel massiv aus. Ab Mai 2017 stehen mit Los Angeles und San Francisco zwei attraktive Nonstop-Ziele an der US-Westküste neu im Flugplan. Zudem erhöht die größte Berliner Fluggesellschaft die Frequenzen auf den Verbindungen nach New York, Chicago und Miami.

Insgesamt steigt die Anzahl der wöchentlichen Langstreckenflüge von airberlin ab Berlin-Tegel im Vergleich zum Vorjahressommer um 93 Prozent. San Francisco wird ab 1. Mai 2017 viermal pro Woche angefliegen. Los Angeles steht ab 2. Mai 2017 dreimal wöchentlich im Flugplan von airberlin, die beide Städte als einzige Fluggesellschaft nonstop ab Berlin anbietet.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Unternehmenskommunikation | Flughafen Berlin Brandenburg GmbH

Telefon: +49 30 6091 70 100 | E-Mail: pressestelle@berlin-airport.de

Internet: www.berlin-airport.de

Spatenstich für das Zalando Headquarter Projekt der UBM-Tochter Münchner Grund in Berlin

Am 06. September 2016 wurde in Anwesenheit von Michael Müller, Regierender Bürgermeister von Berlin, Andreas Geisel, Senator für Stadtentwicklung und Umwelt, Senatsbaudirektorin Regula Lüscher und David Schneider, Gründer und Vorstandsmitglied Zalando SE, der Spaten für den Bau des zukünftigen Hauptsitzes von Zalando SE in Berlin gestochen.

Bis 2018 errichtet die Münchner Grund Immobilien Bauträger GmbH – eine Tochtergesellschaft der UBM Development AG – den siebenstöckigen Bürokomplex auf dem Anschutz-Gelände in Berlin-Friedrichshain, für den im August die Baugenehmigung erfolgte. Zalando wird darin insgesamt 45.600 Quadratmeter Geschossflächen anmieten. Das Zalando Headquarter besteht aus zwei Gebäuden mit 31.000 sowie 14.600 Quadratmetern Geschossfläche und wird nach Entwürfen des Architekturbüros HENN umgesetzt. Diese hatten den Architekturwettbewerb für sich entschieden. In diesem Gebäudekomplex werden in Zukunft etwa 2.700 Zalando-Mitarbeiter Platz finden. Als Generalunternehmer wurde PORR Deutschland mit dem Bau beauftragt.



© Münchener Grund Immobilien Bauträger GmbH - v.l.n.r. Marko Lehmann (Niederlassungsleiter Porr Berlin), Prof. Gunter Henn (Henn Architekten), David Schneider (Vorstand Zalando), Michael Müller (Regierender Bürgermeister von Berlin), Christian Berger (Geschäftsführer Münchner Grund), Andreas Geisel (Senator für Stadtentwicklung und Umwelt, Berlin)

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Christian Berger | Geschäftsführer | Münchner Grund Immobilien Bauträger GmbH

Telefon: +49 30 930 299 100 | E-Mail: berlin@muenchnergrund.de

Internet: www.muenchnergrund.de

Goodman und Kühne + Nagel eröffnen Logistikimmobilie im GVZ Großbeeren



© Visualisierung, Quelle: goodman Germany GmbH

Goodman hat Mitte August die neue, 14.000 Quadratmeter große Logistikimmobilie im GVZ Großbeeren fristgemäß an Kühne + Nagel übergeben. Der international tätige Logistikdienstleister hat bereits den Geschäftsbetrieb in der Anlage aufgenommen, die als regionaler Hub für die Geschäftsbereiche Kontraktlogistik und Seefracht dient. Auf dem 70.000 Quadratmeter großen Grundstück wurde außerdem eine angrenzende 20.000 Quadratmeter große Logistikfläche fertiggestellt, welche zur sofortigen Anmietung verfügbar ist.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Simone Oberländer | Commercial Assistant | Goodman Germany GmbH

Telefon: +49 40 790248910 | E-Mail: info-de@goodman.com

Internet: www.de.goodman.com

Fidelity International entwickelt mit Alpha Industrial spekulativ ein Logistikprojekt im GVZ Berlin-Süd Großbeeren

Fidelity International wird gemeinsam mit dem Projektentwickler Alpha Industrial im Güterverkehrszentrum (GVZ) Berlin-Süd Großbeeren eine rund 38.000 Quadratmeter umfassende moderne Logistikimmobilie am LiloGraben entwickeln. Der Bauantrag für das Projekt wurde eingereicht und die ersten Mieteinheiten sollen ab dem ersten Quartal 2017 bezugsfertig sein.



© Visualisierung, Quelle: Alpha Industrial GmbH & Co. KG

Der LiloPark ist für eine multi-let Vermietung mit flexiblen Flächenzuschnitten konzipiert und weist eine überdurchschnittlich große Stellplatzanzahl auf. Damit eignen sich die Flächen für klassische Kontrakt- oder Industrielogistik, sowie für personalintensive E-Commerce Logistik. Die Mieteinheiten beginnen ab einer Größenordnung von rund 4.000 Quadratmetern und können an Nutzerwünsche angepasst werden.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Kathrin Fuhrmann | Development & Acquisition | Alpha Industrial GmbH & Co. KG

Telefon: +49 221 5 77 77 9 18 | E-Mail: kathrin.fuhrmann@alpha-industrial.com

Internet: www.alpha-industrial.com

Die Vissio Servicegroup GmbH bündelt ihre Aktivitäten in Berlin-Adlershof



© Visualisierung, Quelle: urbanvisuell

Am 24. Juni 2016 wurde der Kaufvertrag mit der Unternehmensgruppe Vissio Servicegroup GmbH beurkundet. Vissio bündelt acht Zeitarbeitsfirmen, für deren Verwaltung auf dem 1.287 Quadratmeter großen Grundstück an der Wagner-Régeny-Straße im Wissenschafts- und Technologiepark Adlershof ein Bürogebäude errichtet wird. Auch ein Bistro wird integriert. Mehr als 50 Mitarbeiter werden mit an den neuen Standort in Adlershof ziehen.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Ute Hübener | Leiterin Vertrieb und Marketing | Adlershof Projekt GmbH

Telefon: +49 30 6392 3918 | E-Mail: ute.huebener@adlershof-projekt.de

Internet: www.adlershof-projekt.de

Neuer Firmensitz von kba in Berlin-Adlershof

Das Architektur- und Ingenieurbüro kba wird auf einer Teilfläche an der Wagner-Régeny-Straße / Pfarrer-Goosmann-Straße ein dreigeschossiges Bürogebäude für die rund 50 Mitarbeiter errichten. Das Architektur- und Ingenieurbüro kba, hat bereits die Gebäude der „Charlotte am Campus“ sowie der GFal (Gesellschaft für angewandte Informatik e. V. Berlin) im Wissenschafts- und Technologiestandort in Adlershof entworfen.



© Visualisierung, Quelle: kba Architekten und Ingenieure GmbH

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Ute Hübener | Leiterin Vertrieb und Marketing | Adlershof Projekt GmbH

Telefon: +49 30 6392 3918 | E-Mail: ute.huebener@adlershof-projekt.de

Internet: www.adlershof-projekt.de

Grundsteinlegung für das neue OfficeLab H1 auf dem Campus "Am Oktogon" in Berlin-Adlershof



© Visualisierung, Quelle: immexa AG

Der Grundstein für das neue Büro-/Produktionsgebäude OfficeLab H1 in der James-Franck-Straße 17 in Berlin-Adlershof ist gelegt. Der rund 3.500 Quadratmeter Nutzfläche umfassende Neubau vereint auf innovative Art und Weise Büro- mit hochspezialisierten Produktions- und Serviceflächen. Daher wurde diesem zukunftsorientierten Gebäudetyp der Name „OfficeLab“ gegeben. Bereits vor Baubeginn sind rund 75 Prozent des Objekts vermietet. Etwa die Hälfte der entstehenden Flächen wird nach Fertigstellung die BFFT Gesellschaft für Fahrzeugtechnik mbH, ein Unternehmen der EDAG-Gruppe, beziehen. Weitere rund 20 Prozent der Nutzfläche sind bereits an die Laser-Mikrotechnologie Dr. Kieburg GmbH vermietet.

Für die immobilien-experten-ag. geht es mit der Grundsteinlegung des OfficeLab H1 in Adlershof weiter „Schlag auf Schlag“: Nach dem Richtfest des Neubaus für die Phoenix Contact-Gruppe am 22. April fand am 3. Mai bereits das zweite Richtfest in diesem Jahr statt, und zwar für das neue Büro-/Laborgebäude B2 auf dem an der Rudower Chaussee gelegenen Campus „Am Oktogon“.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Mareike Lechner | Vorstand | immobilien-experten-ag.

Telefon: +49 30 88 91 33 77 | E-Mail: mareike.lechner@immexa.de

Internet: www.immexa.de

Immobilien-experten-ag. gewinnt Konzeptverfahren für "Filetgrundstück" in Berlin-Adlershof

Mit dem Entwurf der gbp Architekten hat die immobilien-experten-ag. das Konzeptverfahren für das Baufeld 1166 gewonnen. Das rund 23.600 Quadratmeter Grundstück liegt zwischen dem S-Bahnhof Berlin-Adlershof und der zukünftigen Berliner Allianz-Niederlassung. Auf der südlichen Teilfläche entsteht das Kongress- und Konferenzhotel „Campus-Hotel Adlershof“ mit 320 Zimmern und Tagungsflächen für bis zu 1.000 Teilnehmer. Nördlich davon ist der „OfficeLab-Campus“ mit einer vermietbaren Nutzfläche von 25.000 bis 29.000 Quadratmeter geplant. Das Investitionsvolumen liegt bei circa € 150 Mio.



© Visualisierung, Quelle: immexa AG

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Mareike Lechner | Vorstand | immobilien-experten-ag.

Telefon: +49 30 88 91 33 77 | E-Mail: mareike.lechner@immexa.de

Internet: www.immexa.de

Büroneubau SPEKTRUM.2 in Berlin-Adlershof voll vermietet



© Visualisierung, Quelle: PROJECT Immobilien Gewerbe AG

Nach Übergabe der letzten beiden Mietflächen in der Volmerstraße 10 meldet der Projektentwickler und Bauträger PROJECT Immobilien die Vollvermietung des fünfgeschossigen Bürogebäudes SPEKTRUM.2 im gefragten Berliner Wissenschafts- und Technologiepark Adlershof. Die letzten verfügbaren Büroräume sicherten sich die GMH Gebäude Management Handwerk GmbH und die CMde Centermanager und Immobilien GmbH. Sie sind im SPEKTRUM.2 in guter Gesellschaft mit so namhaften Firmen wie etwa der Trumpf Laser GmbH sowie dem Vertrieb des Fluidtechnikspezialisten Bürkert GmbH & Co. KG. Auch die Würth Elektronik eiSos GmbH & Co. KG hat im SPEKTRUM.2 ihre Berliner Niederlassung eröffnet.

In unmittelbarer Nähe zu SPEKTRUM.2 bietet PROJECT im NUBIS in der Franz-Ehrlich-Straße weitere flexibel gestaltbare und hochwertig ausgestattete Büroflächen von 250 Quadratmetern bis 8.000 Quadratmeter zur provisionsfreien Anmietung an.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Lutz Donat | Vermietungsmanager | PROJECT Immobilien Gewerbe AG

Telefon: +49 30 67 80 697-11 | E-Mail: l.donat@project-immobilien.com

Internet: www.nubis-berlin.com

SEGRO Airport Park Berlin

Der moderne Business Park ist eine hochwertige und mitarbeiterfreundliche Immobilie in direkter Nähe zum Flughafen Schönefeld. Die Flächen lassen sich flexibel und individuell den Kundenwünschen anpassen. Umgesetzt und vermietet wird das Objekt in drei Phasen. Die erste Phase ist vollvermietet und somit abgeschlossen. Phase 2 ist bereits wenige Monate nach Beginn der Vermarktung zu 70 Prozent vermietet, verfügbar sind nur noch wenige Mieteinheiten von 334 – 4.000 Quadratmeter als flexible Hallen-, Service- und Büroflächen. Die dritte Phase des Komplexes mit weiteren 17.700 Quadratmetern Fläche wird voraussichtlich 2017 fertig gestellt. Der gesamte Park wird dann rund 46.600 Quadratmeter umfassen.



© Visualisierung, Quelle: SEGRO Deutschland GmbH

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Andreas Fleischer | Business Unit Director Northern Europe | SEGRO Deutschland GmbH

Telefon: +49 211 4 97 65 100 | E-Mail: Sandra.Schrewe-Powischil@segro.com

Internet: www.segro.com

1. Spatenstich zur Errichtung des "City Center Schönefeld"



© Visualisierung, Quelle: RECONA Holding GmbH

Im unmittelbaren Ortskern des neuen Schönefeld, an der Hans-Grade-Allee, errichtet die RECONA GmbH & Co. KG 43. Vermögensverwaltungs KG das „City-Center Schönefeld“. Auf dem circa 8.700 Quadratmeter großen, zwischen Grundschule und Schwimmbad sowie gegenüber dem Rathaus liegenden, Grundstück entsteht ein 5-geschossiges Gebäude mit zunächst 3.800 Quadratmeter Handelsflächen, einem Hotel mit 155 Zimmern

sowie einem Boardinghaus mit 42 Apartments.
Auf zwei Parkebenen und im Erdgeschoss werden circa 300 PKW-Stellplätze zur Verfügung stehen. Insgesamt wird das Gebäude über ein umbautes Raumvolumen von über 80.000 Quadratmeter verfügen.

Am 9. September 2016 erfolgte der 1. Spatenstich, die Eröffnung des Gebäudes ist für Ende des zweiten Quartals 2018 geplant. Die RECONA GmbH & Co. KG 43. Vermögensverwaltungs KG ist eine gemeinsame Tochter der RECONA Holding und ANTAN Real Estate. Insgesamt investiert RECONA circa 22 Millionen Euro in dieses Bauvorhaben.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:
RECONA Holding GmbH
Telefon: +49 6032 92 55 09 0 | E-Mail: info@recona.de
Internet: www.recona.de

Neuer Standort der GridLab GmbH in Schönefeld feierlich eröffnet

Mit über einhundert Gästen aus Politik und Energiewirtschaft beging GridLab, Europäisches Trainings- und Forschungszentrum für die Sicherheit elektrischer Netze, am 9. September 2016 feierlich die Eröffnung des neuen Standortes in Schönefeld bei Berlin.

„Der Umzug war und ist für GridLab ein notwendiger Schritt, um besser für unsere Kunden erreichbar zu sein und die Internationalisierung der Trainings weiter voranzureiben.“ betonte Dr. Bernd Benser, Chief Business Officer der GridLab. „Wir sind hier in Schönefeld unmittelbar an der Landesgrenze zu Berlin, mit bester Anbindung an den Flughafen, die Autobahn und den Schienenverkehr. Ein optimaler Standort – auch für unsere Wachstumsambitionen.“



© GridLab GmbH

Zusammen mit der BTU Cottbus – Senftenberg entwickelte die 50Hertz Transmission, der ostdeutsche Übertragungsnetzbetreiber, einen Netzsimulator, um kritische Netzsituationen und Krisenfälle in der Stromversorgung trainieren und damit besser beherrschen zu können.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:
Dr. Bernd Benser | Chief Business Officer | GridLab GmbH
Telefon: +49 30 600 866 60 | E-Mail: bernd.benser@gridlab.de
Internet: www.gridlab.de

Alpine Finanz expandiert weiter im Flughafenumfeld



© Alpine Finanz Bau GmbH

Die Alpine Finanz Bau GmbH hat Anfang des Jahres das Airport Center Schönefeld übernommen. Mit der Übernahme konnten die Gemeinsame Obere Luftfahrtbehörde Berlin/ Brandenburg, vertreten durch das Landesamt für Bauen und Verkehr, sowie die IT Unternehmen ScaleHub und SAP als neue Mieter gewonnen werden. Nach erteilter Baugenehmigung werden zur Zeit an der Rückseite des Airport Centers 60 neue Außenstellplätze für die Mieter geschaffen. Parallel wurde ein B-Plan-Verfahren für den Neubau eines Bürogebäudes eingeleitet.

Mit dem Zukauf eines 8 Hektar großen Grundstücks im Flughafenumfeld hat die Alpine Finanz Bau nun eine Gesamtfläche von 16 Hektar in ihrem Portefeuille, die für künftige Unternehmensansiedlungen und zur Standortentwicklung vorgesehen sind.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Uwe P. Tietz | Geschäftsführer | Alpine Finanz Bau GmbH

Telefon: + 49 30 861 44 50 | E-Mail: u.tietz@alpinefinanz.de

Internet: www.alpinefinanz.de | www.airportcenter-schoenefeld.de

PUK Group wird dritter Mieter im Verdion Airpark Berlin

Die in Berlin ansässige PUK Group GmbH & Co.KG wird dritter Mieter im „Verdion Airpark Berlin“ in Schönefeld, den Verdion und Rockspring Investment Managers LLP derzeit errichten. Das weltweit produzierende Metallverarbeitungsunternehmen übernimmt 5.100 Quadratmeter Logistikfläche und 260 Quadratmeter Büro- und Nebenflächen. Damit ist die Phase 1 des Verdion Airparks vor Fertigstellung vollständig vermietet. Ursprünglich war der Bau des Airparks spekulativ begonnen worden. Im laufenden Jahr wurden bereits 5.900 Quadratmeter Lagerfläche an Dachser sowie 15.100 Quadratmeter Lager-, 600 Quadratmeter Mezzanine- und 1.800 Quadratmeter Büroflächen an ein deutsches E-Commerce-Unternehmen vermietet.



© Visualisierung, Quelle: Verdion GmbH

Der Verdion Airpark liegt weniger als zwei Kilometer vom neuen Flughafen Berlin Brandenburg entfernt und ist an den Straßen- und Schienenverkehr angeschlossen. Das Projekt mit 92.000 Quadratmeter Mietfläche wird in mehreren Teilabschnitten übergeben, darunter sowohl spekulative als auch Built-to-suit-Lagereinheiten mit einer Größe von 5.000 Quadratmeter bis 20.000 Quadratmeter.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Stephan Dalbeck | Business and Portfolio Director | Verdion GmbH

Telefon: +49 211 54202-120 | E-Mail: dalbeck@verdion.com

Internet: www.verdion.com

Neues Technologiezentrum in Wildau geplant



© wfg-lds.de

Mit rund 60 innovativen Unternehmen und mehr als 500 hochqualifizierten Beschäftigten sind die von der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Dahme-Spreewald mbH (WFG) betriebenen Technologiezentren mittlerweile gut gefüllt.

Um mehr Raum für expandierende ansässige Unternehmen und neue innovative Unternehmen zu schaffen, haben der Landkreis und die WFG die Weichen für ein weiteres Technologiezentrum gestellt: In unmittelbarer Nachbarschaft der Technischen Hochschule Wildau und fußläufiger Entfernung der bisherigen Gebäude soll das „Zentrum für Zukunftstechnologien“ entstehen. Das Konzept sieht einen viergeschossigen kompakten Gebäudekomplex mit einer Fläche von rund 9.200 Quadratmetern zur Vermietung und zum Verkauf vor. Der Baubeginn ist 2017 und die Inbetriebnahme Ende 2019 geplant.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Gerhard Janßen | Geschäftsführer | Wirtschaftsförderungsgesellschaft Dahme-Spreewald mbH

Telefon: +49 3375523820 | E-Mail: janssen@wfg-lds.de

Internet: www.wfg-lds.de

Neue Entwicklungen im Gewerbegebiet Zülowstraße in Dahlewitz

Das bereits voll erschlossene Gewerbegebiet Zülowstraße in Dahlewitz zieht immer weitere Unternehmen an.

Seit 2010 haben sich bereits die Automobile Zossen GmbH, die Inhabau Innenholzbau GmbH, die Elektro Süd GmbH Berlin und der Fachgrosshandel gansow für Arbeitssicherheit dort angesiedelt. Aktuell wurde eine Kaufzusage von einem Garten- und Landschaftsbauunternehmen über eine Fläche von über 3.000 Quadratmeter erteilt. Das Gewerbegebiet verfügt über weitere 35.451 Quadratmeter zur Verfügung stehenden Flächen. Besonders vorteilhaft ist die sehr günstige Verkehrslage, durch die unmittelbare Anbindung zur Autobahn A10 und der Bundesstraße B96.



© SWFG mbH

Die Struktur- u. Wirtschaftsförderungsgesellschaft des Landkreises Teltow-Fläming mbH (SWFG mbH), ist Eigentümerin der Fläche und hat sie zu einem Gewerbegebiet (GE) entwickelt, dass den modernen betriebswirtschaftlichen Erfordernissen von kleinen und mittleren Unternehmen entspricht.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Heike Quaiser | Projektsteuerung, Verkauf | Struktur- u. Wirtschaftsförderungsgesellschaft des Landkreises Teltow-Fläming mbH

Telefon: +49 3371 681-628 | E-Mail: h.quaiser@swfg.de

Internet: www.swfg.de

III. Leben und Wohnen in der Airport Region

Grundsteinlegung für das "HumboldtEck" in Berlin-Adlershof



© Visualisierung „HumboldtEck“, Quelle: WBG TN

Am 10. Juni 2016 fand die Grundsteinlegung für das „HumboldtEck“ der Wohnungsbau-Genossenschaft Treptow-Nord statt. Auf dem 4.567 Quadratmeter großen Grundstück in der Wilhelm-Hoff-Straße / Newtonstraße entstehen 61 Wohnungen. Die Fertigstellung ist für das 2. Halbjahr 2017 geplant.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Ute Hübener | Leiterin Vertrieb und Marketing | Adlershof Projekt GmbH

Telefon: +49 30 6392 3918 | E-Mail: ute.huebener@adlershof-projekt.de

Internet: www.adlershof-projekt.de

Richtkranz schwebt über dem Powerhouse in Adlershof

Nach nur fünf Monaten Bauzeit und damit deutlich früher als geplant haben die Howoge Wohnungsbaugesellschaft mbH und Laborgh Investment GmbH am 18. August 2016 gemeinsam mit dem Senator für Stadtentwicklung und Umwelt Andreas Geisel den Richtkranz für das „Powerhouse“ in Berlin-Adlershof gehisst. In den fünf Gebäuden des ersten Plus-Energie-Projektes im Berliner Mietwohnungsbau entstehen in der Newtonstraße/ Wilhelm-Hoff-Straße insgesamt 128 Wohnungen.

Auf dem 8.200 Quadratmeter großen Grundstück wird eine Wohnfläche von rund 8.500 Quadratmeter realisiert. Die fünf von Deimel Oelschläger Architekten entworfenen Gebäude weisen jeweils drei Vollgeschosse auf. Von den 128 Zwei- bis Vier-Zimmer-Wohnungen mit Wohnungsgrößen zwischen 30 und 100 Quadratmeter werden 40 barrierefrei sein.

Die Howoge hat das „Powerhouse“ Anfang 2016 vom Projektentwickler Laborgh erworben und wird die Gebäude nach Fertigstellung im Frühjahr 2018 schlüsselfertig übernehmen.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Sabine Pentrop | Pressesprecherin | HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH

Telefon: +49 30 5464 2420 | E-Mail: presse@howoge.de

Internet: www.howoge.de



© HOWOGE GmbH/Pritzkuleit - v.l.n.r.: Marcus Becker (Kondor Wessels), Sophia Eltrop (Howoge), Andreas Geisel (Senator für Stadtentwicklung und Umwelt), Stefanie Frensch (Howoge), Florian Lanz (Laborgh), Kinder des „Kinderhaus Bienennest“.

Spatenstich für neues Wohnquartier in Schönefeld



© Visualisierung, Quelle: Bonava Deutschland GmbH

Rund um den Bayangol-Park in Schönefeld sollen in den kommenden Jahren insgesamt zwischen 700 bis 1.000 neue Wohnungen und Häuser entstehen. Am 12. August 2016 erfolgte der Spatenstich für das neue Quartier „Wohnen am Park“, das vom Projektentwickler Bonava entwickelt wird. „Schönefeld wird immer beliebter und die Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum nahe der Berliner Stadtgrenze steigt spürbar an“, sagte Michael Geis, Bonava-Projektleiter. In der Bertolt-Brecht-Allee entstehen zunächst vier Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 96 neuen Mietwohnungen.

Der Projektentwickler, der sich von NCC in Bonava umbenannte, ist bereits mit Reihenhäusern und Eigentumswohnungen vor Ort. Fast alle der bereits fertiggestellten Wohnungen und Häuser sind bereits bewohnt. Die zukünftige Wärmeversorgung des Wohngebietes erfolgt über eine neue, hocheffiziente Energiezentrale mit Nahwärmenetz, die vom Brandenburger Energiedienstleister e.distherm errichtet wird.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Helmut Kunze | Regionsleiter Berlin | Bonava Deutschland GmbH

Telefon: +49 3361 670-488 | E-Mail: Helmut.Kunze@bonava.com

Internet: www.bonava.de

CO₂-neutrales Wohnen im Königspark in Königs Wusterhausen

Mit dem Königspark entsteht im Norden von Königs Wusterhausen ein neuer Stadtteil - in der direkten südlichen Peripherie Berlins. Die Projektgesellschaft SolWo Königspark GmbH plant hier ein CO₂-neutrales Quartier mit 288 Wohnungen sowie einer Kita. Die Zielsetzung des Projekts: Wohnraum zu bezahlbaren Preisen dank grüner Mietverträge – ohne zusätzliche Kosten für Wärme und Strom. Alle Gebäude werden in ökologisch und energetisch optimierter Bauweise errichtet. Die Kombination von Effizienzhäusern und Elektromobilität erzeugt mehr Energie, als vor Ort verbraucht wird. Photovoltaikanlagen auf den Dächern nutzen Elektrofahrzeuge als mobile Stromspeicher. Der Baubeginn für den Königspark ist für das Frühjahr 2017 vorgesehen und die Fertigstellung wird voraussichtlich Ende 2018 erfolgen.



© Visualisierung, Quelle: SolWo Königspark GmbH

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Senol Ince | Geschäftsführer | SolWo Königspark GmbH

Telefon: +49 30 31 99 07 0 | E-Mail: s.ince@solwo.de

Internet: www.koenigspark.com

III. Veranstaltungshinweise in der Airport Region

SCHÖNEWEIDER SALONGESPRÄCH 12.10.2016, 17 Uhr

Das Regionalmanagement Berlin Schöneeweide lädt mit dem Industriesalon Schöneeweide und dem Unternehmerkreis Schöneeweide zum Thema „**Wilhelminenhofstraße – schrittweiser Verfall oder neue Hipster-Meile? Über Möglichkeiten zur Belebung der zentralen Geschäftsstraße in Berlin Schöneeweide**“ ein.

Die Wilhelminenhofstraße, eine historisch gewachsene Geschäftsstraße zwischen ehemaligem AEG-Gelände und Wohngebiet, war früher eine belebte Einkaufsmeile. Heute wird ihr Erdgeschoss von Leerstand und einfachem Einzelhandel dominiert. Dabei befindet sich der Standort in einer spannenden Phase. Viele kreative Menschen, Studierende, junge Familien aber auch Business-Leute prägen das Straßenbild immer deutlicher. Zum Verweilen einladende Orte auf dem Weg zur Arbeit, an die Hochschule oder nach Hause bleiben derzeit weitestgehend aus. Und doch blitzen vereinzelt schon neue Geschäftsideen auf, die die leeren Räume entlang der Hauptstraße füllen. Aber was verbirgt sich hinter den Fensterläden? Wie bekannt ist die gewerbliche Nachbarschaft untereinander und welche Ideen haben die am Standort arbeitenden und lebenden Menschen, um die Wilhelminenhofstraße zu beleben?

Über diese Fragen, den aktuellen Stand der Entwicklungen der Wilhelminenhofstraße und mögliche Belegungsstrategien möchten wir mit Gästen aus der bezirklichen Verwaltung, Wirtschaft und Wissenschaft zusammen mit lokalen Akteuren diskutieren.

Zum vorläufigen Programm und zur Anmeldung geht es [hier](#).

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:
Henriette Haase | Presse- und Öffentlichkeitsarbeit | WISTA-MANAGEMENT GMBH-Regionalmanagement
Berlin Schöneeweide
Telefon: +49 30 5304-1115 | E-Mail: haase@schoeneweide.com
Internet: www.schoeneweide.com

Zukünftiges Wohnen und Arbeiten – Für mehr Beschäftigung im Landkreis Dahme-Spreewald

Am 03. November 2016 findet im Rahmen der Reihe „**Forum Mittelstand Dahme-Spreewald**“ die Veranstaltung „Zukünftiges Wohnen und Arbeiten – Für mehr Beschäftigung im LDS“ statt. Neben hochqualifizierten Führungs- und Forschungskräften suchen die Unternehmen im LDS immer eindringlicher gut ausgebildete Facharbeiter und qualifizierte Mitarbeiter. Bei ihrer Gewinnung und Bindung spielen jedoch nicht nur ein auskömmliches Gehalt und die Chance für eine Tätigkeit in einer Zukunftsregion eine entscheidende Rolle. Immer mehr gewinnen die Wohnsituation und die Verkehrsanbindung innerhalb des Landkreises an Bedeutung. Fachleute diskutieren mit Ihnen an diesem Abend aktuelle Entwicklungen und gelungene Praxisbeispiele.

Veranstaltungsdatum:

03.11.2016 von 10:00 bis 15:00 Uhr

Veranstaltungsort:

**Mercedes-Benz AirportCenter
Hans-Grade-Allee 61
12529 Schönefeld**

Den Flyer zur Veranstaltung mit weiteren Informationen finden Sie [hier](#).

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:
Wirtschaftsförderungsgesellschaft Dahme-Spreewald mbH
Telefon: +49 3375 5238-0 | E-Mail: info@wfg-lds.de
Internet: www.wfg-lds.de

10. Regionale Ausbildungsmesse Teltow 2017

An die Erfolge der letzten Jahre anknüpfend, findet am 21. Januar 2017 die 10. Regionale Ausbildungsmesse Teltow statt. Die größte derartige regionale Messe bietet umfangreiche Informationen über neue und klassische Berufsbilder bzw. unternehmensspezifische Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten.

Jugendliche erhalten an diesem Tag einen Einblick in viele Branchen und können sich einen Überblick über das regionale Ausbildungsangebot verschaffen. Unternehmen und weiterführende Bildungseinrichtungen präsentieren sich und ihr Angebot auf vielfältige Art und Weise und können sich künftige Fachkräfte sichern.



© Stadt Teltow

Veranstaltungsdatum:

21.01.2017 von 10:00 bis 15:00 Uhr

Veranstaltungsort:

Oberstufenzentrum Technik Teltow
Potsdamer Straße 4
14513 Teltow

Der Messebesuch ist kostenfrei.

[zum Inhaltsverzeichnis](#)

Ihr Kontakt:

Andrea Neumann | Leiterin Öffentlichkeitsarbeit / Stadtmarketing / Tourismus | Stadt Teltow

Telefon: +49 3328 4781 253 | E-Mail: a.neumann@teltow.de

Internet: www.ausbildungsmesse-teltow.de

Inhaltsverzeichnis

[I. Neuigkeiten vom Airport Region Team](#)

[II. Neuigkeiten aus der Airport Region](#)

[III. Leben und Wohnen in der Airport Region](#)

[IV. Veranstaltungshinweise aus der Airport Region](#)

Impressum und Kontakt

Herausgeber:

Berlin Partner für Wirtschaft und Technologie GmbH
Fasanenstraße 85
10623 Berlin
vertreten durch die Geschäftsführung:
Dr. Stefan Franzke (Sprecher)
Andrea Joras

Eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts
Charlottenburg,
Nummer der Eintragung: HRB 13072 B
USt.-ID-Nr.: DE 136629780
Steuer-Nr.: ID 27/037/03745

In Kooperation mit:

ZAB ZukunftsAgentur Brandenburg GmbH
Steinstraße 104 - 106
14480 Potsdam
vertreten durch die Geschäftsführung:
Dr. Steffen Kammradt (Sprecher)
Sebastian Saule

Eingetragen im Handelsregister des
Amtsgerichts Potsdam
Nummer der Eintragung: HRB 4611
USt.-ID-Nr.: DE 197568899

Redaktion:

Airport Region Team
Berlin Partner für Wirtschaft und Technologie GmbH
ZAB ZukunftsAgentur Brandenburg GmbH

Tel.: +49 30 6091 549 81

Fax: +49 30 6091 549 80

E-Mail: contact@airport-region.de

Internet: www.airport-region.de

Verantwortlicher im Sinne des Presserechts:

Annabell Dörksen
Leiterin Presse
Berlin Partner für Wirtschaft und Technologie GmbH

Dieser Newsletter dient nur zu Informations-zwecken.
Eine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit,
Aktualität oder Qualität des Inhalts sowie für die
Organisation von Angeboten und Veranstaltungen
Dritter wird ausdrücklich ausgeschlossen. Für
Informationen und Inhalte Dritter, die im Newsletter
enthalten sind, einschließlich verlinkter Inhalte,
übernehmen die Berlin Partner für Wirtschaft und
Technologie GmbH wie auch die ZAB
Zukunftsagentur Brandenburg GmbH keine
Verantwortung und machen sich diese Inhalte auch
nicht zu eigen. Ersatzansprüche jedweder Art und
gleich aus welchem Rechtsgrund sind, soweit
rechtlich zulässig, ausgeschlossen.

Eine Kooperation von



[Wenn Sie diese E-Mail \(an: \[hannamaluck@gmail.com\]\(mailto:hannamaluck@gmail.com\)\) nicht mehr empfangen möchten, können Sie diese hier abbestellen.](#)