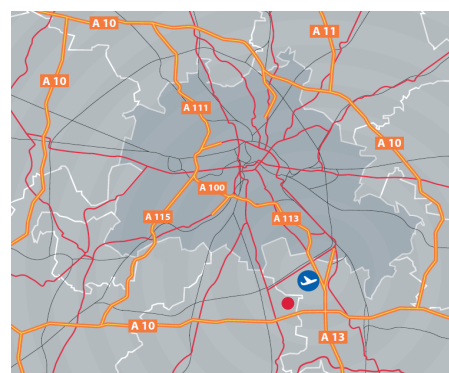




Quelle: Google Maps



Quelle: www.blankenfelde-mahlow.de

LAGE

Innerhalb des Berliner Rings und südöstlich von Berlin liegt der Ortsteil Groß Kienitz in Brandenburg, südlich des zukünftigen neuen Flughafens Berlin Brandenburg Willy Brandt (BER).

Die Region entwickelt sich zu einem dynamischen und internationalen Wirtschaftsstandort mit langfristiger Zukunftsperspektive.

Diese positive Entwicklung wirkt sich auch auf die benachbarten Gebiete aus, wobei das Flughafenumfeld schon jetzt als eine der wachstumsstärksten Regionen in Berlin Brandenburg gilt.

Der Ort Groß Kienitz zeichnet sich durch seine unmittelbare Nähe zur Großstadt, der guten infrastrukturellen Verbindung nach Berlin und ins Umland sowie seinen ländlichen Erholungswert aus.

AUSSTATTUNG

Das Gewerbegebiet Weidendammweg in Groß Kienitz ist voll erschlossen, Altlasten sind nicht vorhanden. Das Gebiet besteht aus den beiden B-Plangebietem GK1 und GK7.

Bruttobaufläche: 385.000 m²

GK1: 14.000 m²

GK7: 113.000 m²

Teilbarkeit: flexibel

Baurecht:
GE, rechtsgültige Bebauungspläne

ANBINDUNG

Über die Bundesautobahn A10 (Berliner Ring) und die Bundesstraße B96 ist die Gemeinde an das Fernverkehrsstraßennetz angeschlossen. Der neue, im Bau befindliche Flughafen Berlin Brandenburg liegt nur 12 km entfernt.

Autobahn	km
• A10 (Berliner Ring)	3,5

Bundesstraße	
• B96	2,5
• L40	1,0

ÖPNV	
• Bus / S-Bahn	6,5
• Regionalbahnhof	4,5

Hafen	
• Königs Wusterhausen	14,5

Flughafen	
• Berlin-Tegel	36,0
• Berlin-Schönefeld	11,5