

gatelands Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Zeppelinstraße 1, 12529 Schönefeld

Kontakt:

OFB Projektentwicklung GmbH
Niederlassung Berlin

Tobias Enders
Niederlassungsleiter

Anne Blumenstein
Projektleiterin

Knesebeckstraße 59-61
10719 Berlin

Telefon: +49 30 327750-0
gatelands@ofb.de
gatelands.de



→ **Standortqualität**

Die beste Adresse am neuen Hauptstadt-Airport Berlin

→ **Internationales Business-Quartier**

Repräsentative Architektur mit maßgeschneiderten Raumkonzepten

→ **Verfügbarkeit**

Kurzfristige Realisierung durch gesichertes Bau- und Planungsrecht möglich



Standortqualität:

Am neuen Hauptstadtflughafen in Berlin entsteht ein nachhaltiges Business-Quartier für alle, die mit der Welt vernetzt und in Berlin zu Hause sind.

Gestalten Sie gemeinsam mit uns einen dynamischen Standort, der Ihr Unternehmen durch zukunftsfähige Infrastruktur global vernetzt.

Erleben Sie die Entstehung eines pulsierenden Quartiers, das Ihrem Unternehmen die Vernetzung mit internationalen Global Players und High Professionals bietet.

Internationales Business-Quartier:

In internationaler Architektur entstehen beste Arbeitsbedingungen für Sie und Ihre wichtigste Ressource: Ihr Team.

Entdecken Sie neue Perspektiven im hauseigenen Park und bieten Sie Ihrem Team zeitgemäße Arbeitsplätze mit echter Lebensqualität.

Seien Sie kreativ bei der Gestaltung Ihres Unternehmensstandortes und nutzen Sie die Chance, gemeinsam mit uns die besten Arbeitsbedingungen für Ihr Unternehmen zu schaffen.

Verfügbarkeit:

In gatelands bieten wir Ihnen die Zuverlässigkeit eines finanzstarken Partners, der Sie von der Entwicklung Ihrer ersten Idee bis zur schlüsselfertigen Übergabe Ihres neuen Headquarters professionell begleitet.

Beginnen Sie mit uns gemeinsam die Entstehung des internationalen Business-Quartiers gatelands und lassen Sie uns Ihre Vision Ihres neuen Unternehmensstandortes realisieren.

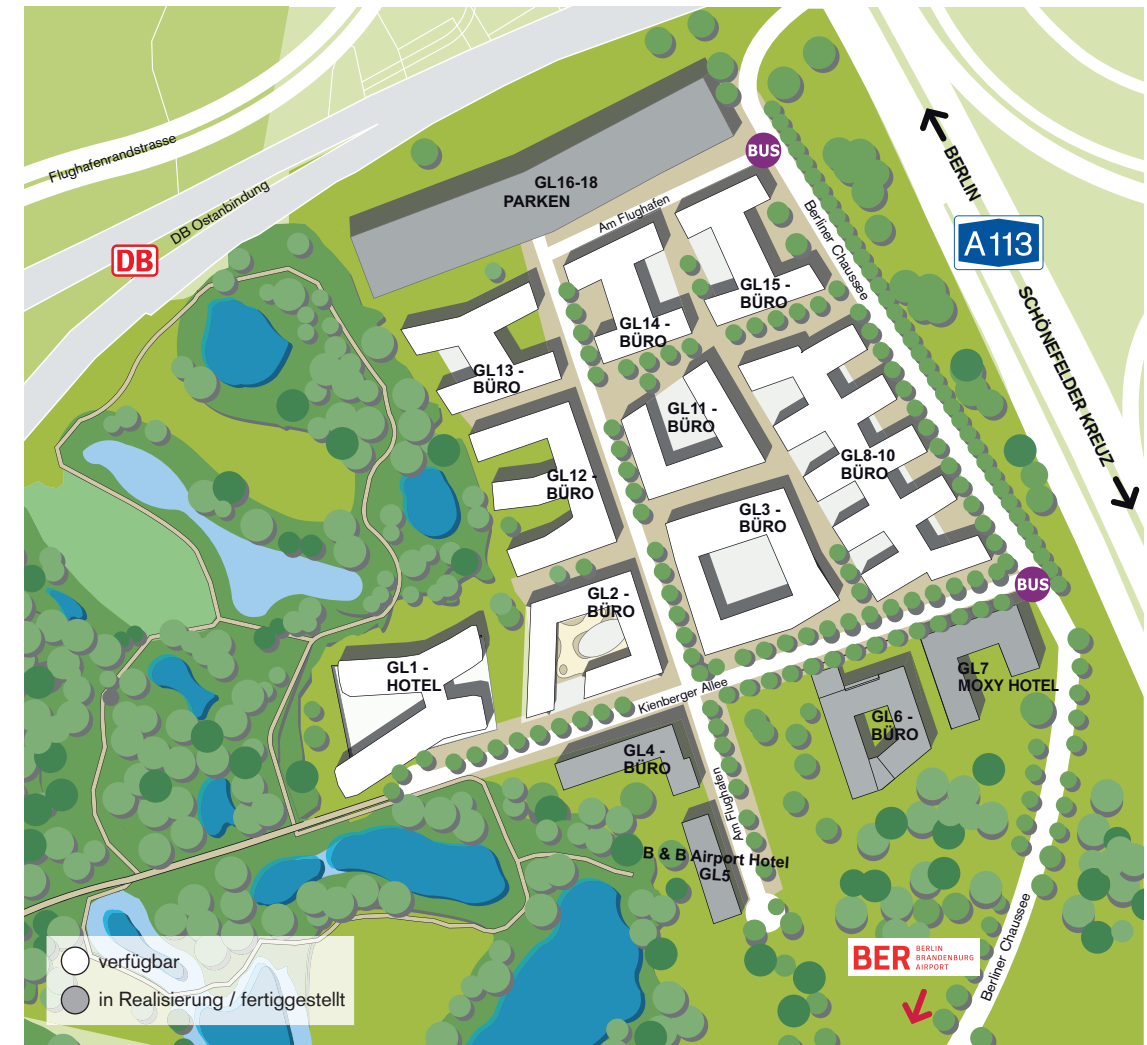


Daten und Fakten:

- 255.000 m² Bruttogrundfläche (BGF) gemäß Bebauungsplan
- Gewerbesteuerhebesatz z. Z. 240 % (aktuell der niedrigste bundesweit, Berlin 410 %, Potsdam 455 %)

Voraussichtlich ab Herbst 2020:

- Shuttlebus zum Terminal
- Airport-Express 4x/h BER <-> Berlin
→ 22 Minuten bis Südkreuz und Ostbahnhof
→ 30 Minuten zum Hauptbahnhof
- S-Bahn im 10 Minuten-Takt
- Fernverkehr vom BER mit ICE, IC und EC
- Flugverbindungen in alle wichtigen Wirtschaftsregionen weltweit



In Planung
Bürogebäude GL6



Eröffnet
B&B Airport Hotel GL5



In Realisierung
Parkhaus GL16-18



In Realisierung
MOXY Hotel GL7



GL1



GL2



GL4



GL8-10

